

<p>Mairie d'Aureville</p> <p>4, place du Village</p> <p>31 320 AUREVILLE</p>	<p>Téléphone : 05 61 76 30 29</p> <p>Fax : 05 61 76 41 36</p> <p>Email : <a href="mailto:mairie.aureville@wanadoo.fr">mairie.aureville@wanadoo.fr</a></p>
--	---

# Compte Rendu de la réunion

## Du conseil municipal

### d'AUREVILLE



*Aureville*



Mairie



***Mardi 25 juin 2019***

## SOMMAIRE

Sommaire .....	2
Sujets avec débat.....	4
<b>Présentation des projets d'aménagement du centre du village par les étudiants du lycée agricole d'Auzeville-Tolosane .....</b>	<b>4</b>
<b>Peinture de la Vierge .....</b>	<b>5</b>
<b>Avancée du dossier de transformation et réhabilitation du hangar de type Lauragais .....</b>	<b>5</b>
<b>Avancée du dossier « Château » .....</b>	<b>5</b>
<b>Demande faite par un administré d'une construction d'un hangar à activité professionnelle .....</b>	<b>5</b>
SUJETS SANS DEBAT .....	7
<b>Vie Communale.....</b>	<b>7</b>
Commission URBANISATION/VOIRIE/TRAVAUX.....	7
Commission ECOLE/SPORT/ASSOCIATIONS .....	7
<b>CCAS .....</b>	<b>8</b>
<b>COMMUNICATION .....</b>	<b>8</b>
Vie INTERCommunale.....	8
SICOVAL.....	8
QUESTIONS DIVERSES.....	8

## Réunion du Conseil Municipal du 25 juin 2019

### CM 2019-05

**Ouverture de séance** : 20 heures 30.

**Présents :**

BUFF Florence  
SALEIL Georges  
TARROUX Francis  
SOLEIL Philippe  
ESPIC Xavier  
MOUMIN Jean-Marc  
GILLES André  
MANENT Corinne  
BACCHIN Patrice  
RIOCROS Jean-Pierre  
PAGANI-CABANNE Florence  
CASSAN Christine  
LANDREA Benoît  
CAMUS Gabriel

**Absents excusés**

PIQUET Marcelle

**Ordre du jour :**

- **Approbation du compte rendu du 21 mai 2019.**
  - **Sujet avec débats**
    1. Présentation des projets d'aménagement du centre du village par les étudiants du lycée agricole d'Auzeville-Tolosane.
    2. Peinture de la Vierge.
    3. Avancée du dossier de transformation et réhabilitation du hangar de type Lauragais.
    4. Avancée du dossier « Château ».
    5. Demande faite par un administré d'une construction d'un hangar à activité professionnelle.
- **Vie Communale**
  - **Compte rendu des activités communales**
- **Vie Intercommunale.**
  - **Compte rendu des activités intercommunales**
- **Questions diverses**

Monsieur le Maire ouvre la séance du Conseil Municipal du 25 juin 2019 à 20h30.

Membres en exercice : 15 / Présents : 14 / Pouvoir : 0 / Votants : 14

Le compte rendu de la réunion du 21 mai 2019 est approuvé à l'unanimité.

Monsieur RIOCROS Jean-Pierre a été désigné secrétaire de séance.

## SUJETS AVEC DÉBAT

### PRÉSENTATION DES PROJETS D'AMÉNAGEMENT DU CENTRE DU VILLAGE PAR LES ÉTUDIANTS DU LYCÉE AGRICOLE D'AUZEVILLE-TOLOSANE

Monsieur André GILLES présente les projets d'aménagement du centre du village qui ont été élaborés par les stagiaires du Centre de Formation professionnelle et de Promotion Agricole (CFPPA) d'Auzeville-Tolosane.

Le 7 juin, c'est à la Mairie d'Aureville qu'ont eu lieu les soutenances des projets. Chaque groupe a présenté son projet en soulignant les points forts.

Chacun de ces projets apporte des éléments de réflexion pertinents qui serviront ultérieurement dans la finalisation de l'aménagement global du parc et du village, la priorité étant la réfection de la couverture du château et le lancement du projet de réhabilitation et de transformation du hangar en salle des fêtes et halle couverte.

(Les dossiers de présentation sont consultables sur le site Internet de la Mairie d'Aureville)



Projet d'aménagement : les Végétalistes

« Les chemins vagabonds d'Aureville »

*« Aménagement intergénérationnel qui s'adresse à tous. Un projet qui s'inspire de l'histoire et de la démographie de la commune et qui a pour but de revitaliser le centre du village et ses espaces délaissés. Développer les liaisons piétonnes et étendre*



Projet d'aménagement : INNOVA

« L'eau, source et chemin de vie ».

*« Un projet qui a pour but d'émanciper le patrimoine bâti, historique, naturel afin que les Aureillois puissent se l'approprier. Des choix de création qui prennent en compte le patrimoine hydrique du site ainsi que la topographie du terrain »*

## PEINTURE DE LA VIERGE

Monsieur le maire rappelle à son conseil municipal le projet de rénovation de la statue de la Vierge sur la place du village.

3 solutions ont été envisagées. Concernant les travaux de nettoyage et d'enlèvement des mousses, ils devront être pris en charge par la municipalité. Pour la peinture :

1 – en régie d'Aureville ; nous achetons le matériel et André GILLES se charge de la peinture et de la réparation du poignet (soudure).

2 – par un peintre en bâtiment ; un devis a été établi par une entreprise de peinture en bâtiment pour un montant de 1 920 € TTC. Pas de prise en charge de la réparation du poignet.

3 – par un atelier spécialisé : un devis a été établi par la société BONNEMAISON qui se charge de la peinture (dans les règles de l'art), de la réparation du poignet pour un montant de 4 160 €. Elle propose également de restaurer la statue en pierre reconstituée et les lettres de la plaque située sous la statue pour un montant de 1 020 €.

Après en avoir débattu, le Conseil Municipal décide de choisir l'atelier BONNEMAISON pour restaurer la statue de la Vierge (peinture et poignet) et de négocier la rénovation de la peinture de la plaque dans le prix de 4 160 €.

Monsieur Gabriel CAMUS signale que le monument aux Morts a besoin également d'une rénovation. Monsieur Georges SALEIL s'en occupe.

## AVANCÉE DU DOSSIER DE TRANSFORMATION ET RÉHABILITATION DU HANGAR DE TYPE LAURAGAIS

Monsieur le Maire informe son conseil municipal que suite à l'appel d'offre lancé pour choisir un architecte pour la réhabilitation du hangar, 20 candidatures ont été déposées.

Le CAUE (Conseils d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement) examine les candidatures et rendra compte de son avis par le biais de Madame MOULINO qui est en charge de notre dossier, le 2 juillet 2019.

Un petit groupe constitué de Patrice BACCHIN, Francis TARROUX, Corinne MANENT et Xavier ESPIC se réunira le 3 juillet à 18h30 pour sélectionner 4 ou 5 candidats dont les dossiers seront présentés en conseil municipal extraordinaire le mardi 9 juillet 2019 à 20h30.

Le Conseil Municipal finalisera le choix de 3 candidats à qui il sera demandé une esquisse du projet.

## AVANCÉE DU DOSSIER « CHÂTEAU ».

L'appel d'offre, concernant la réhabilitation de la toiture du château, a été lancé.

## DEMANDE FAITE PAR UN ADMINISTRÉ D'UNE CONSTRUCTION D'UN HANGAR À ACTIVITÉ PROFESSIONNELLE

Monsieur le Maire fait part de la demande d'un administré qui souhaite faire construire un hangar professionnel pour diversifier son activité commerciale.

Située au lieu dit La Rivière, l'entreprise SARDA et Frères souhaite créer une zone de stockage, mais le lieu envisagé n'est pas en zone constructible. Il demande s'il est possible d'obtenir une dérogation pour une construction professionnelle dans une zone agricole.

Il n'est pas possible de déroger à la règle du PLU qui interdit toute construction (sauf agricole) sur une zone A.

2 solutions sont à étudier :

- 1- La création d'un STECAL(Secteur de Taille et Capacité Limitée) par une révision allégée du PLU  
Afin de pouvoir étendre leurs locaux dans le secteur de la Rivière une des solutions est la création d'un STECAL par le biais d'une révision allégée, et ce conformément au Code de l'Urbanisme. Cette procédure ne porte pas atteinte aux orientations du Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD).
- 2- Attendre 2020 que le SCOT nous autorise à élargir les zones constructible pour entreprendre une révision du PLU.

Après en avoir débattu, le Conseil Municipal décide, avant de prendre une décision, de

- consulter le projet de l'entreprise SARDA et Frères ; implantation, hauteur, et surface de la construction projetée.
- Consulter ARP Foncier, créateur du lotissement du Clos du Cossignol, dont le paysage de certains terrains pourrait être impacté par la construction d'un hangar.

## SUJETS SANS DEBAT

## VIE COMMUNALE

## COMMISSION URBANISATION/VOIRIE/TRAVAUX

*Rénovation des terrains de sport*

Monsieur le Maire informe son conseil municipal que des devis de rénovation des terrains de sport situés au dessous du parking de l'école, ont été établis.

- Reprise des fissures du terrain bétonné : 6 000 €
- Pose d'un grillage et d'un filet par ballon 2 500 €
- Marquage au sol des différents jeux : 1 000 €

À l'unanimité, le conseil municipal accepte ces travaux et décide de demander une subvention au Conseil Départemental de la Haute-Garonne.

*Signalétique horizontale*

Au cours de l'été 2018, la signalétique horizontale au centre du village a été refaite par une entreprise mandatée par le Sicoval et est déjà presque effacée. Une nouvelle intervention est prévue cet été.

De même, il sera demandé au Conseil Départemental de rénover la signalétique des chicanes située sur le CD35c, au lieu dit Brelh du Haut. Cela permettra l'extension de l'éclairage public la nuit dans ce secteur.

*Lotissement Clos du Cossignol*

Concernant le chemin piétonnier de liaison entre le village et le lotissement du Clos du Cossignol, le Conseil Départemental n'a pas fourni les plans de la parcelle qui doit être acquise pour réaliser la traversée sécurisée du CD24 et la passerelle. Monsieur André GILLES prend en charge ce dossier.

Le conseil municipal débat de l'opportunité de créer ce cheminement piétonnier de l'autre côté de l'allée des Muriers (côté hangar). A suivre.

## COMMISSION ECOLE/SPORT/ASSOCIATIONS

*École***RPI****Conseil d'école (17 juin 2019)**

Ouverture de classe au RPI. La 3eme classe de l'école d'Aureville va reprendre du service à la rentrée 2019.

Mise en place cet été, tant en personnel qu'en matériel.

Le vendredi 5 juillet 2019, à 19 heures se déroulera la réunion annuelle du personnel scolaire d'Aureville. Les agents, la directrice de l'école, le maire, les conseillers municipaux en charge des affaires scolaires et les secrétaires de mairie se retrouveront dans la cours de l'école (ou à la garderie en cas de pluie) pour faire le point sur l'année scolaire 2018/2019 et échanger sur les projets 2019/2020.

**SIEMCA****Conseil d'école (25 juin 2019)**

Les effectifs s'élèvent pour 2 classes à 64 enfants. Les moins de 3 ans ne pourront probablement pas être accueillis à la rentrée 2019.

Il peut être envisagé une ouverture de classe à 65 enfants.

### BASC

On constate une baisse du nombre de participants le samedi matin au BASC. Monsieur le Maire souhaite essayer de relancer cette activité. Le BASC sera présent au forum des Associations qui se déroulera début septembre 2019. Une présentation sera également faite lors de la réunion des parents d'élèves du RPI organisée par AURECLER.

### Associations

#### 31 Notes d'été

Le festival du Conseil Départemental de la Haute-Garonne « 31 Notes d'été » revient à Aureville le samedi 3 août 2019 avec une séance de cinéma en plein air sur la place du village. « L'esprit de la ruche » un film en VO sous titrée de Victor ERICE (Espagne – 1973)

#### Comité des fêtes d'Aureville.

Un autre retour, pour notre plus grand plaisir : la 2eme soirée guinguette qui se déroulera le samedi 13 juillet 2019. Concert suivi d'un feu d'artifice.

#### Foyer Rural d'Aureville.

C'est le 14 septembre 2019 que le Foyer Rural d'Aureville fêtera ses 60 ans. Des surprises et une belle soirée en perspective.

### CCAS

Le plan canicule a été activé. Ouverture d'un registre nominatif à la Mairie.

Des devis ont été demandés pour réalisation de la deuxième tranche des travaux de réhabilitation des façades du logement du CCAS (ancien presbytère).

### COMMUNICATION

Une « Brèves » est à distribuer.

### VIE INTERCOMMUNALE

### SICOVAL

#### Conseil de Communauté du 3 juin 2019

L'enquête publique des opérations TAE et CLB se tient du 6 juin au 18 juillet 2019. A cette occasion, le public est amené à donner son avis sur ces opérations qui vont structurer les déplacements des habitants de la grande agglomération dans les années à venir. Le dossier d'enquête publique ainsi que le registre permettant de formuler des avis sont disponibles au siège du Sicoval sur la durée de l'enquête. Par ailleurs, une permanence de la commission d'enquête se tiendra le 15 juillet au siège du Sicoval entre 9h et 12h.

#### Conférence des Maires (3 juin 2019)

- Territoire connecté : accompagner les administrés. Une enquête sera prochainement distribuée sur le territoire pour évaluer les pratiques numériques des habitants.
- Chemins de randonnée : dispositifs d'aide du département
- Bilan de la police de sécurité du quotidien.
- Recomposition du Conseil de Communauté : Information sur la nouvelle répartition pour mars 2020. En 2020, le Conseil de Communauté sera composé de 69 conseillers communautaires (68 actuellement) avec + 1 conseiller à Ramonville et à Castanet et – 1 conseiller à Baziège.

### QUESTIONS DIVERSES



**Repas « DDE ».**

Le repas des partenaires s'est déroulé le 21 juin 2019 à midi. Plus de 60 participants. Une belle après midi.

**Personnel.**

Karine AURA-REY sera titularisée sur son poste au secrétariat de Mairie le 1<sup>er</sup> juillet 2019.

**TAD 119.**

Une réunion avec le Sicoval, TISSEO et les Maires des communes concernées a eu lieu le 6 juin 2019.

Le Sicoval et les Maires ont demandé à TISSEO de conserver le TAD 119 et tous ses arrêts et de maintenir un cadencement de 30 minutes aux heures de pointe.

TISSEO a paru à l'écoute et va étudier ces nouvelles propositions.

Bon anniversaire à Patrice et merci pour la collation de ce soir.

L'ordre du jour étant épuisé, monsieur le Maire, lève la séance à minuit.

Prochaine réunion du Conseil Municipal **le mardi 27 août 2019** à 20h30.

1. BACCHIN Patrice	
2. BUFF Florence	
3. CAMUS Gabriel	
4. CASSAN Christine	
5. ESPIC Xavier	
6. GILLES André	
7. LANDREA Benoît	
8. MANENT Corinne	
9. MOUMIN Jean-Marc	
10. PAGANI-CABANNE Florence	
11. PIQUET Marcelle	Absente
12. RIOCROS Jean-Pierre	
13. SALEIL Georges	
14. SOLEIL Philippe	
15. TARROUX Francis	